



# 土地情報 売地

所在地	高岡市伏木古府3丁目11-19			
価格	登記簿	490 万円		
	坪単価	45,349 円		
	m <sup>2</sup> 単価	13,717 円		
土地	公簿	357.20 m <sup>2</sup>	108.05 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積	無 m <sup>2</sup>		
	地目	宅地	現況	宅地
	権利	所有権		
	間口	15.00 m	奥行	16.00 m
	分割応談	可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円	
	排水	下水道引込済	負担金 円	
	ガス	個別LP	負担金 円	

交通	バス停	若草町	徒歩	4分		
都市計画	市街化	建ぺい率	60%			
用途地域	第一種住居	容積率	200%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	角地	北西	5.6m	公道	有	無
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	即日可	年	月			
学区	中学校	伏木中学校	小学校	古府小学校		
備考	高岡ふしき病院まで徒歩7分 古府小学校まで徒歩8分					
	閑静な住宅街、万葉ラインに近く自然あふれる環境					
取引形態	媒介	U	建築条件	広告	RE	
			無			
刊広社	P / 48	コード	3735-1-000176			

海へ山へ自然あふれる環境です！  
大きな敷地でゆったり世活、カーポート、家庭菜園に！



富山県知事(4)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545

URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578

E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)